

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Fehér Zoltán okleveles tervező építész (Tervezési jogosultság: É-09-0662) 4031 Debrecen, Szotyori u. 9/a. szám alatti lakos nyilatkozom, hogy **Szabolcsveresmart Község Önkormányzata** (4496 Szabolcsveresmart, Kossuth út 80 sz.) megbízásából a **4496 Szabolcsveresmart, Kossuth út 80 sz. (Hrsz.: 201/2) ingatlanon Polgármesteri Hivatal épület felújításának és korszerűsítésének terve** a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet Az építőipari kivitelezési tevékenységről, a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységről, valamint a 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról érvényben lévő előírásainak megfelelő.

Az építésügyi építészeti – műszaki megoldás megfelel, a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi követelményeknek.

A műszaki tervek készítésénél figyelemmel voltam a következő jogszabályokra:

1. Az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint az építészeti- műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 8. számú mellékletére.
2. A tervezett műszaki megoldások megfelelnek az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) előírásainak.
3. A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem szükséges.
4. A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazása nem történt.
5. A tervezési feladatra azonos módszer került alkalmazásra a hatások és ellenhatások megállapítására és az a tervezés során teljeskörűen alkalmazásra került.
6. Az építési tevékenységgel érintett építményrész nem tartalmaz azbesztet.
7. A szakmai rendeletek közül:
 - A tűzvédelemre vonatkozó 1996. évi XXXI. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról.
 - 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról.
8. Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységről 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti tervezői jogosultsággal rendelkezem.

Nyilatkozom, hogy a tervezett munkálatok a 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 1. melléklete alapján **„Építési engedély nélkül végezhető tevékenységek”**

„1. *Építmény átalakítása, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása, kivéve zárt sorú vagy ikres beépítésű építmény esetén, ha e tevékenységek a csatlakozó építmény alapozását vagy tartószerkezetét is érintik.*

2. *Meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászáró cseréje, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása.*

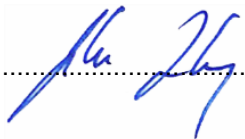
5. *Az épület homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása.*

23. *Napenergia-kollektor, szellőző-, klíma-, riasztóberendezés, villámhárító-berendezés, áru- és pénzautomata, kerékpártartó, zászlótartó építményen vagy építményben való elhelyezése*

28. *Építési tevékenység végzéséhez szükséges, annak befejezését követően elbontandó állványzat és felvonulási építmény építése.”*

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:

Fehér Zoltán
Okleveles tervező építész
4031 Debrecen Szotyori u. 9/a
Építész kamara: É-09-0662



Debrecen, 2017. november 26.